

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.07.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25.08.2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.09.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30.11.2026	Скворцов С.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2025	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

Скворцов С.В.
" 29 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Филиппов С.В.
" 30 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Бардина 38		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.07.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.07.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.07.2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	05.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	10.06.2026	Скворцов С.В.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2025	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляюще



Скворцов С.В.
"29" 04 2026

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части техниче

Скворцов С.В.
"30" 04 2026

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Белана 37		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Пр
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25 08 2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30 09 2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30 11 2025	Скворцов С.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей ко



СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических

Handwritten signature and date "30.04.2026" with a large blue checkmark.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Вокзальная 111		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15.06.2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25.08.2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.09.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30.11.2026	Скворцов С.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2025	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании

[Signature]
" 29 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

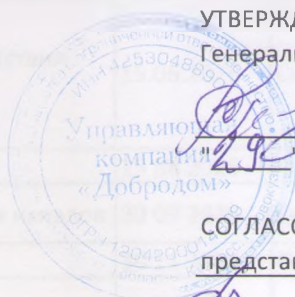
[Signature]
" 30 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Кирова 41		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании



[Signature]
"29" 04 2026

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприят

[Signature]
"30" 04 2026

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Курако13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15 .06 2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании



Скворцов С.В.
"29" 04 2026

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприяти

Формальский С.В.
"30" 04 2026

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Курако23		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1964		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15 .06 2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Скворцов С.В.	
7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25.08.2026	Скворцов С.В.	
7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.09.2026	Скворцов С.В.	
7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30.11.2026	Скворцов С.В.	

Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23.08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании



[Signature]
"29" 04 2026

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

[Signature]
"30" 04 2026

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Курако 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15 .06 2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25 08 2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30 09 2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30 11 2026	Скворцов С.В.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании



Скворцов С.В.
"29" 04 2026

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Скворцов С.В.
"30" 04 2026

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Курако 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1960		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15 .06 2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25.08.2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.09.2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30.11.2026	Скворцов С.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23.08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25 08 2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30 09 2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30 11 2026	Скворцов С.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляюще

« 30 » 04 2026

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части техниче

« 30 » 04 2026

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Отдельная 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	П/п
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15 .06 2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25 08 2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30 09 2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30 11 2026	Скворцов С.В.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДОБРОДОМ»**

654015, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС, НОВОКУЗНЕЦК ГОРОД, КУЗНЕЦКОЕ
(КУЗНЕЦКИЙ РАЙОН) ШОССЕ, ДОМ 15, ОФИС 3 ОГРН 1204200114809, ИНН 4253048890
dobrodom00@mail.ru

Исх. № 101 от 08.05.2026г.

Комитет ЖКХ г.Новокузнецка
г.Новокузнецка
Безгубову А.А.

Направляем вам план подготовки по отопительному сезону на 2026-2027гг по следующим МКД:

1. ул. Белана, 37
2. ул. Вокзальная, 111
3. ул. Отдельная, д5
4. пр. Курако, 11
5. пр. Курако, 13
6. пр. Курако, 7
8. пр. Курако, 23
9. ул. Ушинского, 7
10. ул. Кирова, 41
11. Бардина, 38
12. Циолковского, 17
13. Циолковского, 9
14. Циолковского, 76
15. Энтузиастов, 63

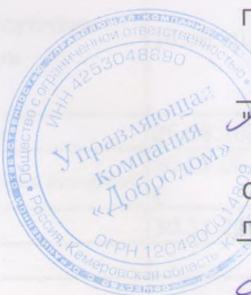
Директор



Скворцов С.В.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании



Скворцов С.В.
"29" _____ 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Фрол Филиппов С.В.
"30" "04" _____ 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Ушинского 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1950		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25.08.2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.09.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30.11.2026	Скворцов С.В.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2025	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании



"19" 04

2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Филофатов С.В.

"30" 04

2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Циолковского 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	15.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25 08 2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30 09 2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30 11 2026	Скворцов С.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

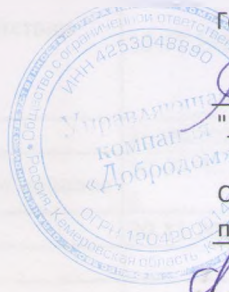
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25.08.2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.09.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30.11.2026	Скворцов С.В.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2025	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании



" 29 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Филиппов С.В.

" 30 " 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Циолковского 76		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.07.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.07.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.07.2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании



"29" _____

04 _____

2026

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

"30" _____

04 _____

2026

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Циолковского 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	15 .06 2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.07.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25.08.2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.09.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30.11.2026	Скворцов С.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2025	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей компании



СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

30 04 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Энтузиастов 63		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО УК "Добродом"		
3	Год постройки	1932		
4	Теплоснабжающая организация	ООО ЭнергоТранзит		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	10.06.2026	Скворцов С.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2026	Скворцов С.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)			
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией			

2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2026	Скворцов С.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	25.08.2026	Скворцов С.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	30.09.2026	Скворцов С.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	30.11.2026	Скворцов С.В.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Скворцов С.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Скворцов С.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	25 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	25.08.2026	Скворцов С.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	23 .08.2026	Скворцов С.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	25.08.2025	Скворцов С.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Скворцов С.В.	